



**HOTĂRÂREA
NR. 120 DIN 28.05.2019**

**Privind aprobarea aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru «HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI
CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ»**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA
ORDINARĂ ÎN DATA DE 28.05.2019,**

Examinând :

Raportul de specialitate, promovat de d-NA Chiș Sînziana - Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului- înregistrat sub nr. 6128/R din 24.05.2019 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru «HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ», Tăuții Măgherauș, strada 62, nr. 1, conform proiect elaborate de SC ARCOLAR SRL Baia Mare ; inițiator: SC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL

Solicitarea SC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL nr. 6128/17.05.2019

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ;
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Legii 350/2001(actualizată) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a Ordinului MDRT 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, prin anunțul din data de 20.01.2017, dat de Primăria Orașului Tăuții Măgherauș pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;
- Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 8011/1018 / 30.09.2016, Aviz de oportunitate nr.17/15.09.2016;
- Avizul tehnic al Consiliului Județean Maramureș nr.4/27.02.2017
- art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tăuții Măgherauș;
- Avizul Secretarului Orașului Tăuții Măgherauș.

În temeiul prevederilor:

- Art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru «**HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ**», Tăuții Măgherauș, strada 62, nr. 1, conform proiect nr. 1 din 2018, elaborator SC ARCOLAR SRL Baia Mare, inițiator: SC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL. în conformitate cu documentația tehnică din anexă, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef și Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare.
- Art. 2** Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.
- Art. 3** Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.
- Art. 4** Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Orașului Tăuții Măgherauș;
 - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - SC UNIVERSAL ALLOY CORPORATION EUROPE SRL,
 - Compartimentul elaborare documente, arhivă.

Presedinte de ședință
Săsăran Ana

Contrasemneaza SECRETAR
Bindila Calin Ioan

Au fost prezenti 12 consilieri din 13 în funcție
Adoptata cu unanimitate
Nr .120/28.05.2019
5 ex. CL/BCI